

Arrêté du Gouvernement de la Communauté française relatif au transfert de la propriété de certains biens immeubles à la Région wallonne

A.G. 14-10-1994

M.B. 25-05-1995

modifications:

A.Gt 14-04-1995 - M.B. 25-05-1995

A.Gt 04-07-2002 - M.B. 31-07-2002

A.Gt 21-02-2013 - M.B. 28-02-2013

Le Gouvernement de la Communauté française,

Vu l'article 138 de la Constitution;

Vu la loi spéciale du 16 juillet 1993 visant à achever la structuré fédérale de l'Etat;

Vu le décret II de la Communauté française du 19 juillet 1993 attribuant l'exercice de certaines compétences de la Communauté française à la Région wallonne et à la Commission communautaire française, notamment les articles 5, 9 et 12;

Vu l'avis conforme du Gouvernement de la Région wallonne donné le 19 mai 1994,

Vu l'avis de l'Inspection des Finances donné le 23 juin 1994;

Considérant qu'il convient de prendre les mesures d'exécution du décret précité;

Sur proposition de Mme la Ministre-Présidente du Gouvernement de la Communauté française;

Vu la délibération du Gouvernement de la Communauté française du 4 juillet 1994,

Arrête :

modifié par A.Gt 14-04-1995

Article 1^{er}. — La propriété des biens de la Communauté française cités ci-après, a été transférée à la Région wallonne conformément aux articles 5, 9 et 12 du décret de la Communauté française du 19 juillet 1993 attribuant l'exercice de certaines compétences de la Communauté française à la Région wallonne et -à la Commission communautaire française :

Dénomination	Adresse	Particularités	Compétences
Auberge de la jeunesse «Barrière de Champion»	Rue de la Gendarmerie 5 6971 Champion		Tourisme
Auberge de jeunesse de Bouillon	Chemin du Christ 6830 Bouillon		Tourisme
Auberge de jeunesse de Tilff	Rue Blandot 4 4130 Tilff (Esneux)	Bail emphytéotique (Propriétaire : commune d'Esneux)	Tourisme
Auberge de jeunesse F. Rops	Avenue Félicien Rops 8 5000 Namur		Tourisme



Dénomination	Adresse	Particularités	Compétences
Centre d'animation touristique de Golonfa	Château de Golonfa 6690 Vielsalm	2 baux emphytéotiques (Propriétaire : Idelux)	Tourisme
Propriété «Christiaens»	Rue Deleau 1 6887 Herbeumont		Tourisme
Domaine de Claire-Fontaine	Rue Clémenceau 7160 Chapelle-lez-Herlaimont		Tourisme
Domaine de Villers-Sainte-Gertrude	Rue du Centre 53 6941 Villers-Sainte-Gertrude	1 ha 08 : propriété CF 3 ha 50 a 17 ca : bail emphytéotique (Propriétaire : ville de Durbuy)	Tourisme
Ferme de Palogne	Rue de la Bouverie 1 4190 Vieuxville		Tourisme
Gîte d'étape «Le Vieux Moulin»	Rue du Hableau 25 5580 Rochefort	Bail emphytéotique (Propriétaire : ville de Rochefort)	
Lac de Bambois	5070 Fosses-la-Ville		Tourisme
Lacs de l'Eau d'Heure	Route de la ceinture de Falemprise 5630 Cerfontaine	Bail emphytéotique à prévoir pour le Centre ADEPS le Cierneau en faveur de la CF	Tourisme
«Le Rabais»	9760 Ethe (Virton)	Bail emphytéotique (Propriétaire Idelux)	Tourisme
«Les Banays»	Boulevard Dessus-la-Ville 193 5550 Sugny (Vresse)	Cédé par la CF à l'A.S.B.L. «Revivre à Sugny» (Bail emphytéotique)	Tourisme
«Les Dolimarts»	Rue Bois jean 142 5550 Bohan-sur-Semois		Tourisme
Les Prés de Tilff	Chemin du Halage 4130 Tilff (Esneux)	1 ha 62 a 39 ca (Propriétaire CF) 3 ha 90a 12ca Bail emphytéotique (Propriétaire Esneux)	Tourisme
Site touristique de Blégny-Trembleur <i>[modifié par A.Gt 21-02-2013]</i>	Rue Lambert Marlet 23 4670 Blégny	Bail emphytéotique pour partie (Propriétaire : province de Liège)	Tourisme
Centre d'exposition et d'information touristique	Rue de Nazareth 2 7800 Ath	Bail emphytéotique (Propriétaire: ville d'Ath)	Tourisme
Musée ferroviaire de Treignes	Champ du Moulin 5670 Treignes		Tourisme
Ferme de Villers-la-Ville	Avenue Speeckaert 1495 Villers-la-Ville		Patrimoine
Parc du Domaine de Séroule	Place Général Leman 5 4802 Heusy (Verviers)	Uniquement le parc	Patrimoine
Tour d'Izier	Rue Grande 8 6941 Izier (Durbuy)		Patrimoine
Hôpital psychiatrique de Mons et terrain	Rue du Chêne aux Haies 24 7000 Mons		Santé
Hôpital psychiatrique de Tournai et terrain	Rue Despars 94 7500 Tournai		Santé

Dénomination	Adresse	Particularités	Compétences
Hôtel Soër de Solières	Rue Haute Sauvière 12-14 4000 Liège		Patrimoine
Ancienne Maison de la Presse	Rue du Marché aux Herbes 25-27 et Petite Rue au Beurre 4-6 1000 Bruxelles		Patrimoine
Bâtiment administratif	Rue Royale 123 1000 Bruxelles		

Article 2. — La Région wallonne succède aux droits et obligations de la Communauté française relatifs aux biens qui lui sont transférés, en ce compris les droits et obligations résultant de procédures judiciaires en cours et à venir.

Bruxelles, le 14 octobre 1994.

Par le Gouvernement de la Communauté française :

La Ministre-Présidente,

Mme L. ONKELINX

**Annexe à l'arrêté du Gouvernement de la Communauté française du
14 octobre 1994 relatif au transfert de la propriété de certains biens
immeubles à la Région wallonne**

Désignations cadastrales

— Auberge de jeunesse «Barrière de Champlon»
Tenneville, 2^e div. /Champion/section b/24036 X.

— Auberge de jeunesse de Bouillon
Bouillon, 1^{re} div. /Bouillon/section A/591 E, 596 D, A/591 G.

— Auberge de Jeunesse de Tilff
Esneux, 2^e div. /Tilff/section D/246 k.

— Auberge de Jeunesse F Rops.
Namur, 2^e div. /section E/151 G3 et 151 D3.

— Centre d'animation touristique de Golonfaine
Vielsalm, 1^{er} div. /Vielsalm/section E/1007 K, 995 P, 463 F, 1007 A 3,
1007 B 3, E/464 G, 464 D, 464 E, 464 F, E/465 C, E/464 H, E/464 K, E/464 L.

— Propriété «Christiaens» :

Herbeumont/1^{re} div./Herbeumont/section A 519 C, A 417 A, A 419 A, A
418 C, A 419 K, A 420 C, A 404 G, A 420/02 D, A 403 A, A 402 A, A 400, A
399 A, A 398 B, A 394, A 393, A 392, A 391, A 390, A 389 B, A 387 B, A 387
C, A 398 C, A 385 G, A 385 H, A 385/02L, A 385/07, A 385/02 K A 385/02D, A
519 D, A 516 A, A 409 G, A 409 F, A 409 E, A 409 D, A 409 P, A 409 N, A 409
M, A 409 K, A 409/02A, A 408 D, A 404 N, A 398/02, A 404 M, A 404 L, A 410
A, A 411 C, A 412, A 413, A 414, A 415 A, A 416 A, A 385/03H, A 385 F, A
385 E, A 422 P, A 422 F, A 421, A 422 A, A 422 E, A 426 B, A 425 B, A 409 R,
A 409 S, A 404 P, A 385/03K, A 422 R, A 409 T.

— Domaine de Claire-Fontaine :

Chapelle-lez-Herlaimont/1^{re} div./C/section B 48 A, B 34 A, B 33 C, B 43
B, B 45 A, B 28/02 C, B 30 A, B 32 B, B 32 A.

Chapelle-lez-Herlaimont/2^e div./G/section A 856 D, A 667 T, A 667 V, A
667 X, A 666 A, A 658 A, A 850 A, A 851 B, A 853 A, A 855 D, A 660 A, A 690
L/2, A 667 W, A 667 Y, A 667 Z, A 667 A/2, A 667 R, A 667 S, A 667 M, A
653C A 854 A, 667 P, A 667 N, A690K/2.

— Domaine de Villers-Sainte-Gertrude :

Durbuy/11^e div/Villers-Sainte-Gertrude/ A 350 C, A 48 G, A 52 R, A 50
G.

— Ferme de Palogne : *(modifié par A.GT 04-07-2002)*

Ferrières/2^e div./Vieuxville/A 1405 G, A 995 M/2, A 1382 N, A 1384 K, A
1384 L, A 1394 R, A 1394 S, A 1394 T, A 1394 V, A 1394 M, A 1396 B/2, A
1396 E/2, A 1396 N, A 1400 N, A 1399 G, A 1396 T, A 1396 R, A 1400 V, A
1396 S, A 1409 F, A 1400 A2 et A 1396 D 2.

— Gîte d'étape «Le Vieux Moulin» :

Rochefort/1^{re} div./Rochefort/A 1070 T.

— Lac de Bambois :

Fosses-la-Ville/1^{re} div./Fosses-la-Ville/section E 955, E 956, F 74 A, F 76, F 77, F 80 F, 87/02 A, F 87/02 B, F 87/02 C, F 89 B, E 952 B, F 88 D, F 51 N, E 953 A, F 79/02, E 961/02, F 51 A2, F 79 A, F 86 B, F 88 G, F 82/02 A, F 81B, F 82C, F 84 N 2, F 56 P 2, F 56 A 3, F 84 L 2, F 83/02, F 51 Z, E 954 A, F 75 C, F 66 C, F 68M, F 68N, F 73 G, F 73 F, F 73 H, F 78 A, F 68 P, E 961 N 6, F 83 D 2, F 56 Y 6, F 84 X 2, E 957 T 7.

Mettet/2^e div./Saint-Gérard/section F 185 A, F 388 C, F 387 B, F 389 D, F 386/02, F 181 N, F 387 A.

— Lacs de l'Eau d'Heure :

Froidchapelle/4^e div./C 21b, 83a, 84b, 86g, 87b, 88k, 88l, 94y, 94z, 96e, 95k, 97a, 97c, 97d, 98a,102a3,102d3,102r3, 94a2, 96f, 96g, 102f3, 102p3, 102g3, 102h3, 102m3, 102n3, 102x3, 102y3.

3^e div./C 129r2, 411, 42a, 43e, 43f, 129p2, 129t2, 129v2, 129x2, 131a, 132c.

3^e div./D 110g, 112w.

5^e div. /B 546c, 883b, 538a, 550g, 670c, 788c, 8744, 875b, 876e, 876f, 8768, 876h, 877c, 87813, 880a, 882a, 884b, 885a, 886, 887b, 889, 891d, 892b, 893c, 895n, 895p, 895r, 898c, 537d, 623c, 625c, 631d, 707b, 707c, 772d, 784b, 874e, 888b, 857c, 627c, 879, 878n3.

5^e div./D 22k, 22l, 22m, 23c, 23e, 251, 25p, 26b, 27b, 29a, 31, 76z7, 76a8, 76c8, 32, 33a, 34, 36a, 61h, 61k, 66c, 69g, 69t, 69v 69w, 76s3, 7614, 76d6, 76e6, 76g6, 76m6, 76n6, 76e7, 76g7, 7617, 76p7, 76r7, 83k2, 83e3, 83f3, 84b2, 84r2, 84s2, 87s.

5^e div./D 88a, 88e, 88f, 88q, 35a, 21h, 22r, 22s, 22t, 22v 25r, 25s, 28c, 29d, 30c, 80a, 81b, 86k, 87r; 87x, 76b4, 76m5, 76e8, 78d, 87m, 84h2, 861, 87v 76s7, 84y2, 84z2, 76k8, 7618, 76a4.

5^e div./B 857e, 874b.

5^e div./D 76t7, 83h3, 84x, 84y, 76n7, 84n2, 84v2, 84w2, 84p2.

1^{re} div./B 52a.

1^{re} div./C 156b.

1^{re} div./G 118w4, 121e2, 121f2, 122b, 127g, 121r, 121v2, 123c, 129f, 129g, 125d, 121h2, 12112, 118b5, 119t, 119s, 119r, 119v, 119w, 118h5, 118k5, 119d, 118d5, 118c5, 118g5, 118s4, 118n5, 121g2, 121k2, 121m2, 121s2, 121p, 121p2, 121r2, 121w2, 121t2, 1234, 125c, 129h.

1^{re} div./G 118r5, 118s5, 118t5, 118v5, 118w5, 118x5, 118y5, 118z5, 118a6, 118b6, 118c6, 123a, 118z4.

Cerfontaine/1^{re} div./Cerfontaine/A 31 A, A 18 D, A 179 C, A 183 B, D 38 G, D 5 A, D 2 P, D 2 R, D 10 F, A 182 A, A 168 Z, A 152 A, A 153, A 155, A 165 B, A 154 B, A 167 A, D 37/02, D 40 D, D 40 E, A 187 L, A 187 M, A 188 D.

Cerfontaine/2^e div./Soumoy/A 476 B, A 486 B, A 490 g, A 459 B.

Cerfontaine/3^e div./Silenrieux/E 539 D, E 552 K, C, 324 A, C 318 B, D 35 C, D 11 C, D 11 D, C 343 H, C 343 K, C 342 C, C 344 F, C 323 A, C 319 A, C 346 B, D 253 A, D 28 G/4, D 28 P/4, D 28 R/4.

— Le Rabais :

Virton/1^{re} div./Virton/ A 738 B.

— Les Banays :

Vresse-sur-Semois/7^e div./Sugny 1/C 1035 E, C 1035 F, C 1044 D, C 1199 D, C 1085 A, C 1197 R/2, C 1197 S/3, C 1199 E, C 1203 A, C 1035 D, C 1047 C, -C 1207 A, C 1214 A, C 1225 A, C 1221 B, C 1049 B, C 1044 F, C 1044



G, C 1087 C, C 1197 T/3, C 1047 B, C 922 B, C 921 B, C 1060 B, C 1030 B, C 1046 B.

— Les Dolimarts :

Vresse-sur-Semois/10^e div./Bohan/section C 205 C, C 234, C 240, C 243 C, C 243 D, C 251 F, C 253 H, C 253 K, C 242 A, C 205 E, C 159 M/6, C 253 L, C 241 M, C 241 D/4, C 241 E/4, C 241 M/4, C 241 N/4, C 241 P/4, C 241 R/4, C 241 S/4, C 241 T/4, C 241 V/4, C 241 W/4, C 241 X/4, C 241 Y/4, C 241 A/5, C 256 C, C 261 A, C 258 A, C 263 C, C 241 K/5, C 241 N/5.

— Les Prés de Tilff :

Esneux/2^e div./Tilff/E 370 E, E 371 D, E 377 B, E 402 B, E 390 D.

— Site touristique de Blégny-Trembleur : : [modifié par A.GT 04-07-2002 ; A.Gt 21-02-2013]

Blégny/1^{re} div./Trembleur/A 759 L, A 741 D, A 741 C, A 759 R, A 924 Z 2, A 45/02, A 397/02, A 11/02, A 708/02 A.

Blégny/6^e div./A 883/2, A 903/2, A 823/2, A 795/2, A 754/2, A 758/2.

Dalhem 1^{re} div./A 225/02 C (225 C/2 selon titre), A 226/K (226 i selon titre), A 227/03, A 290/02, A 181/02, A 292/02A (292 A/2 selon titre), A 292/C, en sous sol un tunnel ferroviaire d'une superficie de 8 a 30 ca non cadastré situé sous les parcelles cadastrées ou l'ayant été section A numéros 453 A, 452, 458 A, 460 G, 460 H, 461 K, 473, 471 et 470, tel que ce tunnel est figuré sous teinte jaune et sous les numéros d'emprises 26 à 33 et 34/partie au plan parcellaire numéro 415 (719), planche 32, de la Société nationale des Chemins de fer Vicinaux, demeuré annexé à l'acte de vente par la Société nationale des Chemins de fer Vicinaux aux Charbonnages d'Argenteau, reçu le 2 février 1961 par Maître Jean-Pierre Jacobs, notaire à Bruxelles, ainsi et pour autant que de besoin tout ou partie du pont donnant accès au tunnel précité, enjambant la rivière Berwinne, et qui ne serait pas inclus dans les parcelles cadastrales précitées.

Dalhem/2^e div./A 493/2, A 479/2.

Dalhem/7^e div./A 369/2, A 300/2.

Dalhem/8^e div. A 30/2.

— Centre d'exposition et d'information touristiques :

Ath/1^{re} div./Ath/D 715 C, D 715 D.

— Musée ferroviaire de Treignes :

Viroinval/3^e div./Treignes/B 86/07.

— Ferme de Villers-la-Ville :

Villers-la-Ville/1^{re} div./Villers-la-Ville/A 2, A 2/02, A 3, A 4, A 8 B, A 11 H, A 12 K, A 13 F, A 6 B, A 8 A/2, A 14 P, A 9 C, A 9/02 D, A 10 A, A 10 D, A 10 C, A 8 Y, A 8 W, A 7 A.

— Parc du Domaine de Séroule :

Verviers/5^e div; /Heusy/A 21 S/4, A 22 F, A 31 A, A 32, A 33, A 18 A (partie), A 16 N (partie), A 28 B 2, A 21 H 5, A 45 G; conformément au périmètre délimité par l'arrêté du 1^{er} décembre 1992 du Gouvernement de la Région wallonne relatif au classement du parc de Séroule ainsi que les parcelles Verviers, 5^e div. Heusy A 21 K 5 et A 45 H.

Il est constitué au profit de la preneuse une servitude de passage sur le bien appartenant à la bailleresse entre le centre culturel et la place Général



Leman d'une largeur de ∇ 5,5 m permettant le passage de tout véhicule automobile.

— Tour d'Izer :

Cadastré suivant l'acte d'acquisition du 17 septembre 1981 pour une superficie de 59 a 50 ca Durbuy/8^e div./ Izier/A 274 E.

— Hôpital psychiatrique de Mons et terrain :

Mons/4^e div. /B 355 K, B 357 A 4, B 357 D, B 356 R/5, B 354 Z.

— Hôpital psychiatrique de Tournai et terrain :

Tournai/1^{re} div./L 1401, L 1395, L 1396, L 1 393, L 1394, L 1054, L 1055, L 1398, L 1052, L 1053, L 1050, L 1077, L 1051, L 815, L 1397, L 1402, L 592 L, L 1403, L 1404, L 1405, L 1406, L 593 B, L 1385 A, L 596 D, L 596 F, L 596 E, L 1379 A, L 1380 A.

— Hôtel Soër de Solières :

Liège/1^{re} div./B 598 R.

— Ancienne Maison de la Presse :

Bruxelles/1^{re} div./A 388 G, A 377 C.

— Rue Royale 123 :

Bruxelles/3^e div., section C/2, 482 H.

Viroival/3^o division, Treignes, section B86G2

Vu pour être annexé à l'arrêté du Gouvernement de la Communauté française du 14 octobre 1994 relatif au transfert de la propriété de certains biens immeubles à la Région wallonne.

Fait à Bruxelles, le 14 octobre 1994.

La Ministre-Présidente du Gouvernement de la Communauté française,

Mme L. ONKELINX.